

Акт № 11
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гринчика, д. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гринчика 2-57 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 2, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гринчика

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт межпанельных швов кв.7	п.м	17	29 595,30
1 294 336,44	512 341,94	1 806 678,38	Ремонт мягкой кровли кв.91	м2	70	82 243,56
			Ремонт межпанельных швов кв.91	п.м	16	27 854,41

		Ремонт балконной плиты кв.91	м2	4	6 491,78
		Устройство дорожной разметки для пожарной техники во дворе дома	м2	40	52 052,37
		Замена задвижек ЦО (Д=80мм-5шт) и запорной арматуры (8шт) в подвале.	шт.	13	79 673,26
		Ремонт межпанельных швов кв.91	м	8	13 927,20
		Замена светильников (3шт) 1-й эт и монтаж розеток (2шт) под. №1	шт.	3	6 408,46
		Замена светильника 3 эт. шлюзовой коридор под. №1	шт.	1	1 850,68
		Замена вводного крана ХВС кв.83	шт.	1	1 784,00
		ИТОГО			301 881,02
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					1 504 797,36

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 301 881,02 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)